

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҒЫ
Туймазы районы
муниципаль районының
Серафимовка ауыл советы
ауыл биләмәһе хакимиәте



Администрация
сельского поселения
Серафимовский сельсовет
муниципального района
Туймазинский район
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

452780, Туймазы районы, Серафимовка ауылы,
Девон урамы, 2.
Тел. (34782) 2-64-47, 2-62-74; факс 9-15-68
ИНН 0269005365
ОГРН 1020202217034

452780, Туймазинский район,
с. Серафимовский,
ул. Девонская, 2
Тел. (34782) 2-64-47, 2-62-74; факс 9-15-68
ИНН 0269005365
ОГРН 1020202217034

КАРАР

«03» 12 2015г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 206 «03» 12 2015г.

Об условиях приватизации объекта муниципального нежилого фонда – двухэтажного отдельно стоящего нежилого здания вместе с земельным участком, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский район, с. Серафимовский, ул. Ленина, д. 3

В соответствии с Федеральным Законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 года № 178-ФЗ и прогнозным планом приватизации муниципального имущества сельского поселения Серафимовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан, утвержденным решением Совета сельского поселения Серафимовский сельсовет муниципального района Туймазинский район от 10.03.2015 г. № 309 (с изменениями и дополнениями)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать находящиеся в муниципальной собственности сельского поселения Серафимовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан муниципальное имущество: двухэтажное отдельно стоящее нежилое здание (кадастровый номер 02:65:030317:82), общей площадью 379,4 кв.м., вместе с земельным участком (кадастровый номер 02:65:030317:4), общей площадью 1043 кв.м., расположенных по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский район, с. Серафимовский, ул. Ленина, д. 3.

2. Установить:

способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – *продажа имущества на аукционе открытом по составу и открытом по форме подачи предложений о цене муниципального имущества;*

рыночную стоимость приватизируемого муниципального имущества, определенную согласно Отчету № 040-15 по состоянию на 17.11.2015 г. об оценке рыночной стоимости, выполненного оценщиком Индивидуальным предпринимателем Тухватуллиным Тимуром Динаровичем (член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», регистрационный номер 007088 от 28.12.2010 года) в размере 3 065 000 (три миллиона шестьдесят

пять тысяч) рублей, в том числе НДС в сумме 347 186,44 (триста сорок семь тысяч сто восемьдесят шесть рублей 44 копейки), рыночная стоимость земельного участка 789 000 (семьсот восемьдесят девять тысяч) рублей;

обременения: Договора о передаче объектов муниципального нежилого фонда в аренду без права выкупа от 19.01.2015 г. № 98П-15 сроком по 25.12.2015 г. (ООО «Мир тепла»), от 19.01.2015 г. № 19П-15 сроком по 25.12.2015 г. (ИП Фахретдинов Флюр Инсафутдинович), от 01.07.2015 г. № 71П-15 сроком по 21.06.2016 г. (ИП Костарева Елена Николаевна), от 12.08.2015 г. № 190П-15 сроком по 14.08.2016 г. (ИП Фахретдинов Флюр Инсафутдинович), от 12.08.2015 г. № 191П-15 сроком по 14.08.2016 г. (ИП Фахретдинов Флюр Инсафутдинович), от 07.09.2015 г. № 5П-15 сроком по 02.09.2016 г. (ИП Фахретдинов Флюр Инсафутдинович), от 01.12.2015 г. №256П-15 сроком по 15.11.2016 г. (ИП Комарова Лейсан Флюровна);

форму, сроки и порядок внесения платежа – в наличной (безналичной) форме единовременно в течение месяца с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях).

3. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Туймазинскому району и городу Туймазы в соответствии с Соглашением о взаимодействии сельского поселения Серафимовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан и Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Туймазинскому району и городу Туймазы по вопросам управления и распоряжения имуществом от 17.12.2013 г. осуществить:

размещение информационного сообщения о продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и решения об условиях приватизации на сайтах в сети «Интернет» в соответствии с законодательством;

организацию и проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

подготовку проекта договора купли-продажи имущества;

контроль за исполнением условий договора;

размещение сообщения об итогах продажи имущества.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации сельского поселения Серафимовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Шарифуллина К.Х.

Глава сельского поселения
Серафимовский сельсовет
муниципального района
Туймазинский район



А.Н.Нелюбин