



КАРАР

15 февраля 2023г.

№211

РЕШЕНИЕ

15 февраля 2023г.

**О внесении изменений и дополнений в решение Совета сельского поселения
Серафимовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики
Башкортостан от 22.11.2016 г. № 76 «Об утверждении Правил землепользования и
застройки сельского поселения Серафимовский сельсовет муниципального района
Туймазинский район Республики Башкортостан»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет сельского поселения Серафимовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан р е ш и л:

1. Внести следующие изменения и дополнения в отдельные пункты Правил землепользования и застройки сельского поселения Серафимовский сельсовет муниципального образования Туймазинский район Республики Башкортостан (далее Правила), утвержденного решением совета сельского поселения Серафимовский сельсовет Туймазинский район Республика Башкортостан № 76 от 22.11.2016г.:

1. В графической части Правил в части границ территориальных зон: территориальную зону Р-2 (в районе ул.Ясельная) перевести в территориальную зону Ж-1(приложение 1)

2. В главе 18 п.18.1 «Предельные (минимальные и (или) максимальные)размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в таблице 2 предельные (минимальные) размеры земельных участков в территориальных зонах:

Ж-1 «минимальная длина стороны по уличному фронту(м)» с 15 на 5 и «минимальная ширина/глубина (м)» с 30 на 6 с пометкой «только для земельных участков, предназначенных для коммунального обслуживания»

Ж-2 «минимальная длина стороны по уличному фронту(м)» с 12 на 5 и «минимальная ширина/глубина (м)» с 30 на 6 с пометкой «только для земельных участков, предназначенных для коммунального обслуживания»

Ж-3, Ж-3.1 «минимальная длина стороны по уличному фронту(м)» с 46 на 5 и «минимальная ширина/глубина (м)» с 24 на 6 с пометкой «только для земельных участков, предназначенных для коммунального обслуживания»

ОД-2 (Общественные объекты) «минимальная длина стороны по уличному фронту(м)» с 40 на 5 и «минимальная ширина/глубина (м)» с 26 на 6 с пометкой «только для земельных участков, предназначенных для коммунального обслуживания».

2. Обнародовать данное решение на сайте администрации сельского поселения Серафимовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета сельского поселения Серафимовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии.

Глава сельского поселения



А.Н.Нелюбин

Изменение территориальной зоны Р-2 на Ж-1

