



**КАРАР**

**РЕШЕНИЕ**

13 января 2022г. №141

13 января 2022г.

**О прогнозном плане приватизации муниципального имущества сельского поселения Серафимовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан на 2022 год**

Рассмотрев прогнозный план приватизации муниципального имущества сельского поселения Серафимовский сельсовет муниципального района Туймазинский район на 2022 год, разработанный на основании Закона РФ «О приватизации государственного и муниципального имущества» № 178-ФЗ от 21.12.2001 года, Совет сельского поселения Серафимовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан р е ш и л:

1. Утвердить прогнозный план приватизации муниципального имущества сельского поселения Серафимовский сельсовет на 2022 год с перечнем объектов, которые предполагаются приватизировать в 2022 году.

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте Администрации сельского поселения Серафимовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан [серафимовский.рф](http://серафимовский.рф).

3. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и вопросам собственности.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава сельского поселения



А.Н.Нелюбин

Приложение

к решению Совета сельского поселения  
Серафимовский сельсовет муниципального района

Туймазинский район Республики Башкортостан

№ \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

## ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН

### приватизации муниципального имущества сельского поселения Серафимовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан на 2022 год

#### Раздел. 1 Общие положения

Прогнозный план приватизации муниципального имущества сельского поселения Серафимовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан на 2022 год разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями).

Целью программы приватизации муниципального имущества сельского поселения Серафимовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан на 2022 год является вклад приватизации в повышение темпов роста и эффективности экономики сельского поселения Серафимовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан.

Ее основными задачами являются:

- формирование доходов бюджета сельского поселения Серафимовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан;

- стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики сельского поселения Серафимовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан;

- оптимизация структуры муниципальной собственности сельского поселения Серафимовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан;

- осуществление приватизации муниципального имущества сельского поселения Серафимовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан, не задействованного в обеспечении функций (полномочий) и задач органов местного самоуправления сельского поселения Серафимовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан.

#### Раздел 2.

#### Перечень муниципального имущества сельского поселения Серафимовский сельсовет муниципального района Туймазинский район, приватизация которого планируется в 2021 году

№ п/п	Наименование нежилого помещения	Адрес
1	Одноэтажное отдельно стоящее нежилое здание, общей площадью 274 кв.м (кадастровый номер здания 02:65:030312:56), вместе с земельным участком площадью 1376 (кадастровый номер з/у 02:65:030312:4)	с. Серафимовский ул. Гафури, дом 1А
2	Нежилое помещение находящееся на 1 этаже 2-этажного жилого дома, общей площадью 40,7 кв.м. (кадастровый номер 02:65:030404:141)	с. Серафимовский 22-й квартал, дом 10, офис 2

### **Раздел 3.**

#### **Порядок оплаты и распределения средств от приватизации муниципального имущества сельского поселения Серафимовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан**

1. Оплата приобретаемого имущества производится одновременно в течении месяца со дня заключения договора купли-продажи муниципального имущества.
2. Оплата приобретаемого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящиеся в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» производится в соответствии с законодательством.
3. При приватизации имущества средством платежа признается единица Российской Федерации.
4. Контроль за полнотой и своевременностью поступления средств от приватизации муниципального имущества осуществляется Комитетом по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Туймазинскому району и городу Туймазы.

### **Раздел 4.**

#### **Порядок предоставления информации о приватизации муниципального имущества**

Информация о результатах приватизации муниципального имущества размещается на официальном сайте в сети «Интернет» ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) в течении десяти дней со дня совершения сделок по приватизации в порядке, установленном действующим законодательством. Информация также подлежит размещению на сайте продавца муниципального имущества.

В целях обеспечения большей открытости деятельности органов местного самоуправления и более широкой осведомленности потенциальных покупателей приватизируемого имущества в ходе выполнения настоящего прогнозного плана приватизации помимо официального сайта в сети «Интернет» могут быть использованы иные средства массовой информации.