

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний

по вопросу обсуждения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Серафимовский сельсовет муниципального образования Туймазинский район Республики Башкортостан (далее Правила), утвержденного решением совета сельского поселения Серафимовский сельсовет Туймазинский район Республика Башкортостан № 76 от 22.11.2016г. предельных (минимальных) размеров земельных участков в территориальной зоне Ж-1 с 0,1 на 0,03 с пометкой «только для земельных участков, предназначенных для садоводства и огородничества», а также добавить в классификатор видов разрешенного использования виды: 1.«Хранение автотранспорта» и 2.«Размещение гаражей для собственных нужд» с установкой для данного вида минимального размера земельного участка в зоне Ж-1 20 кв.м.»

14 декабря 2021 г. 14:00

с. Серафимовский,
ул.Девонская,2
конференц-зал

№

Присутствовали: 8 человек – жители с.Серафимовский Туймазинского района РБ.

Ведущий – А.Н.Нелюбин – глава Администрации сельского поселения Серафимовский сельсовет МР Туймазинский район Республики Башкортостан
Секретарь – И.С.Мусина – специалист (землеустроитель) Администрации Серафимовский сельсовет МР Туймазинский район Республики Башкортостан

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Серафимовский сельсовет муниципального образования Туймазинский район Республики Башкортостан (далее Правила), утвержденного решением совета сельского поселения Серафимовский сельсовет Туймазинский район Республика Башкортостан № 76 от 22.11.2016г. в предельные (минимальные) размеры земельных участков в территориальной зоне Ж-1 с 0,1 на 0,03 с пометкой «только для земельных участков, предназначенных для садоводства и огородничества».

2. Согласно приказу Росреестра от 30.07.2021 года № П/0326, добавить в классификатор видов разрешенного использования в Правила виды:

- «Хранение автотранспорта» с кодом 2.7.1;

-«Размещение гаражей для собственных нужд» с кодом 2.7.2 и установить для данного вида минимальный размер земельного участка в зоне Ж-1 20 кв.м.

По первому вопросу повестки дня

СЛУШАЛИ:

Нелюбина Алексея Николаевича – главу сельского поселения Серафимовский сельсовет муниципального района Туймазинский район РБ

РЕШИЛИ:

Внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Серафимовский сельсовет муниципального образования Туймазинский район Республики Башкортостан (далее Правила), утвержденного решением совета сельского поселения Серафимовский сельсовет Туймазинский район Республика Башкортостан № 76 от 22.11.2016г. в предельные (минимальные) размеры земельных участков в территориальной зоне Ж-1 с 0,1 на 0,03 с пометкой «только для земельных участков, предназначенных для садоводства и огородничества».

По второму вопросу повестки дня

СЛУШАЛИ:

Нелюбина Алексея Николаевича – главу сельского поселения Серафимовский сельсовет муниципального района Туймазинский район РБ

РЕШИЛИ:

добавить в классификатор видов разрешенного использования в Правила виды:

- «Хранение автотранспорта» с кодом 2.7.1;
- «Размещение гаражей для собственных нужд» с кодом 2.7.2 и установить для данного вида минимальный размер земельного участка в зоне Ж-1 20 кв.м.

Все вопросы повестки дня рассмотрены, публичные слушания считать состоявшимися.

Ведущий – глава сельского поселения
Серафимовский сельсовет
муниципального района
Туймазинский район РБ

Секретарь



(Handwritten signature in blue ink)
(Handwritten initials 'af' in blue ink)

А.Н.Нелюбин

И.С.Мусина